

## ПРОТОКОЛ № 2

### по результатам проведения продажи посредством публичного предложения имущества казны Сахалинской области

г.Южно-Сахалинск

06 марта 2019 года

Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области (организатор продажи/продавец), в лице уполномоченного представителя А.В. Баранова - заместителя министра и ведущего продажи В.К. Медведева - консультанта отдела формирования собственности министерства, провело продажу имущества казны Сахалинской области:  
*- помещения, назначение – нежилое, общей площадью 263,8 кв.м., расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 57, этаж 1, пом. 1-12, 14-17, кадастровый номер 65:01:0310003:765*

посредством публичного предложения в соответствии с распоряжением Правительства Сахалинской области от 26.10.2017 № 614-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» и распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.01.2019 № 44-р «Об условиях приватизации имущества казны Сахалинской области».

Дата проведения продажи: 06 марта 2019 года.

Время начала продажи: 11 час. местного времени

Место проведения продажи: Южно-Сахалинск. Коммунистический пр., 32, офис 247

Наименование предмета продажи: *помещение, назначение – нежилое, общей площадью 263,8 кв.м., расположенное по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 57, этаж 1, пом. 1-12, 14-17, кадастровый номер 65:01:0310003:765*

Начальная стоимость имущества: 10100000 (десять миллионов сто тысяч) руб.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 1 010 000 (один миллион десять тысяч) рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 5 050 000 (пять миллионов пятьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Форма подачи предложений: открытая форма подачи предложений о цене.

На основании протокола № 1 от 04.03.2019 заседания комиссии по продаже посредством публичного предложения имущества казны по подведению итогов окончания приема и регистрации заявок на участие в продаже посредством публичного предложения имущества казны



Сахалинской области и определении участников продажи к участию в продаже допущены следующие участники:

- ИП Кильдюшкин Е.В. (регистрационный номер заявки 1);
- ИП Семеряжко Т.Е. (регистрационный номер заявки 2).

Для участия в продаже зарегистрировались следующие участники:

1. Семеряжко Т.Е. в лице представителя Лим Ю.Д. на основании доверенности № 1 от 25.02.2019, карточка № 1.
2. Кильдюшкин Е.В. в лице представителя Кильдюшкина К.В. на основании доверенности № 07 от 25.02.2019, карточка № 2;

Участников, не явившихся на торги, нет.


#### **В ходе продажи:**

1. Уполномоченный представитель объявил о начале проведения продажи.
2. Ведущий продажи огласил наименование предмета продажи, цену первоначального предложения в размере 10 100 000 (десять миллионов сто тысяч) рублей, огласил шаг понижения цены первоначального предложения, минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения), шаг аукциона, а также порядок проведения торгов.
3. Последнее предложение о цене поступило от участника Кильдюшкина Е.В. (карточка №2) в размере 5050000 (пять миллионов пятьдесят тысяч) рублей.

#### **Итоги продажи:**

1. Победителем продажи посредством публичного предложения имущества казны Сахалинской области: *помещения, назначение – нежилое, общей площадью 263,8 кв.м., расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 57, этаж 1, пом. 1-12, 14-17, кадастровый номер 65:01:0310003:765* определить участника карточка № 2 Кильдюшкина Е.В., предложившего цену имущества в размере 5 050 000 (пять миллионов пятьдесят тысяч) рублей.
2. Предложить победителю продажи заключить договор купли-продажи имущества в период с 07 марта по 14 марта 2019 года.  
Уклонение от подписания договора в указанный срок будет считаться отказом от права заключения договора купли-продажи имущества, при этом задаток не возвращается.

Уполномоченный представитель Продавца

  
\_\_\_\_\_ А.В. Баранов

Ведущий продажи

  
\_\_\_\_\_ В.К. Медведев

