



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 04 февраля 2021 № 38-р

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в распоряжение министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.12.2020 № 1170-р "Об условиях приватизации имущества казны Сахалинской области"**

В соответствии с положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270:

1. Внести в распоряжение министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.12.2020 № 1170-р «Об условиях приватизации имущества казны Сахалинской области» изменение, изложив пункт 4 в новой редакции:

«4. Отделу формирования собственности министерства:

- провести конкурсный отбор в соответствии с условиями и порядком, утвержденными настоящим распоряжением, в течение 80 календарных дней со дня размещения на официальном сайте Министерства, сайте Правительства Сахалинской области и сайте акционерного общества «Аэровокзал Южно-Сахалинск» настоящего распоряжения;

- по итогам проведенного конкурсного отбора заключить с победителем конкурсного отбора Инвестиционное соглашение и передать учрежденному победителем конкурсного отбора Обществу имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, по договору купли-продажи

3.04-41-р (п)(6.0)

в порядке оплаты размещаемых акций дополнительной эмиссии Общества на сумму, указанную в договоре купли-продажи.».

2. В Условия и порядок проведения конкурсного отбора, утвержденного распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.12.2020 № 1170-р «Об условиях приватизации имущества казны Сахалинской области» внести следующие изменения и дополнения:

2.1. в пункте 1.1.:

- слова «наибольший размер уставного капитала» заменить словами «наибольший размер вклада в уставный капитал»;

- после слов «учреждаемого Акционерного общества (далее - СП),» добавить слово «последующее»;

- слова «подлежащих приватизации в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций» заменить словами «подлежащих приватизации в качестве оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных акций»;

2.2. пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«1.5. В случае принятия решения Организатором о внесении изменений в настоящие Условия, такие изменения могут быть внесены не позднее чем за 10 календарных дней до срока окончания подачи Заявителями заявок на участие в конкурсном отборе.

Продление сроков проведения конкурсного отбора допускается по решению Организатора, принятого в форме распоряжения, с обязательным размещением уведомления о таком продлении на сайтах, указанных в пункте 1.4. настоящих Условий, а также с оповещением Заявителей, подавших на момент принятия такого решения заявок на участие в конкурсном отборе по контактному данным, указанным на конвертах с заявками.»;

2.3. пункт 1.6 изложить в новой редакции:

«1.6. Заявители вправе обратиться к Организатору не позднее чем за 15 календарных дней до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе с запросом о разъяснения положений настоящих



Условий. Разъяснения положений настоящих Условий размещаются Организатором на официальном сайте Организатора в течение 5 рабочих дней с даты поступления Организатору соответствующего запроса Заявителя. Разъяснения положения конкурсного отбора не могут изменять либо дополнять требования настоящих Условий.»;

2.4. пункт 4.6.1. изложить в следующей редакции:

«4.6.1. Предложение о размере вклада Заявителя в уставный капитал СП – объем денежных средств, определенный по результатам конкурсного отбора, но не менее 6 717 580 000 (шести миллиардов семи ста семнадцати миллионов пяти ста восьмидесяти тысяч) рублей, подлежащих внесению победителем конкурсного отбора в учреждаемое им акционерное общество в качестве вклада в уставный капитал при создании.

Если Заявителем будет предложен размер вклада в уставный капитал СП, превышающий 6 717 580 000 (шесть миллиардов семьсот семнадцать миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, то сумма превышения (далее – Цена превышения) должна быть кратна 100 000 рублей.»;

2.5. в пункте 4.6.2. слова «акций СП в собственность Сахалинской области» заменить словами «обыкновенных акций СП в собственность Сахалинской области»;

2.6. пункт 5.9. исключить, пункты 5.10. – 5.14 считать пунктами 5.9. – 5.13. соответственно;

2.7. в пункте 5.9. слова и цифры «на сумму 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей» заменить словами и цифрами «на сумму 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей»;

2.8. в пункте 5.10. слова и цифры «требования пункта 5.10» заменить словами и цифрами «требования пункта 5.9», слово «уклоненным» заменить словом «уклонившимся»;

2.9. в пункте 5.11 цифры «5.13» заменить на «5.12», пункт 5.13. исключить;

2.10. пункта 6.1. изложить в следующей редакции:

«6.1. Для участия в конкурсном отборе Заявитель должен представить до срока окончания подачи заявок заявку по форме, установленной Приложением № 3 к настоящим Условиям, и предложение в соответствии с пунктом 4.6 настоящих Условий.

Конкретные дата, время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе и дата, время и место вскрытия конвертов указываются Организатором в уведомлении, которое размещается на сайтах Организатора и Правительства Сахалинской области.

Вместе с заявкой представляются документы и сведения о Заявителе, предусмотренные Разделом 4 настоящих Условий.

Документы, подтверждающие внесение обеспечения заявки на участие в конкурсном отборе, должны быть поданы Заявителем в составе документов, входящих в заявку на участие в конкурсном отборе.

Течение срока представления заявок и предложений начинается на следующий рабочий день после размещения распоряжения об условиях приватизации на сайте Организатора и Правительства Сахалинской области.»;

2.11. второе предложение пункта 6.6. исключить;

2.12. пункт 6.9. исключить, пункты 6.10. – 6.20. считать пунктами 6.9. – 6.19. соответственно.

2.13. в пункте 6.14 слова и цифры «в течение 3 (трех) дней» заменить на слова и цифры «в течение 5 (пяти) дней»;

2.14. в пункте 6.17 слова и цифры «с пунктом 6.14.» заменить на слова и цифры «с пунктом 6.13.»;

2.15. наименование раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7. Определение победителя и объявление результатов Конкурсного отбора, заключение Инвестиционного соглашения»;

2.16. пункт 7.10 изложить в следующей редакции:

«7.10. После выполнения требований, установленных пунктом 7.9. настоящих Условий, и получения согласования решения о вкладе в уставной



капитал СП Сахалинской областной Думой Организатор конкурсного отбора в течение одного рабочего дня направляет победителю конкурсного отбора проект Инвестиционного соглашения для подписания и возвращения Организатору конкурсного отбора для подписания.»;

2.17. в пункте 7.11 слова и цифры «в течение 10 рабочих дней» заменить словами и цифрами «в течение 5 рабочих дней с даты получения»;

2.18. в пункте 7.12. слово «уклоненным» заменить словом «уклонившимся», слова «конкурсный отбора» заменить словами «конкурсный отбор»;

2.19. в пункте 7.13. слова «после ободрения» заменить словами «после согласования».

3. Основные условия акционерного соглашения изложить в редакции к настоящему распоряжению (приложение № 1).

4. Основные условия инвестиционного соглашения изложить в редакции к настоящему распоряжению (приложение № 2).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр имущественных и земельных  
отношений Сахалинской области



С.И.Налбатова