



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2020 г. № 241-р

г. Южно-Сахалинск

### **О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды государственного имущества Сахалинской области**

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», пунктом 5 Требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», с учетом положений пункта 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации и в соответствии с распоряжением Правительства Сахалинской области от 07.04.2020 № 194-р «Об утверждении Плана мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Сахалинской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, волатильностью цен на нефть и курса доллара»:

1. Установить возможность предоставления отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году за использование государственного имущества Сахалинской области по договорам аренды недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), в том числе земельных участков,

которые заключены до принятия указа Губернатора Сахалинской области от 18.03.2020 № 16 «О введении в Сахалинской области режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Сахалинской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCov) на территории Сахалинской области» (далее – Указ) и арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие виды деятельности в соответствии с приложением № 2 к данному Указу, на срок с 18 марта 2020 года до 31 декабря 2020 года.

2. Установить возможность предоставления отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году за использование государственного имущества Сахалинской области по договорам аренды движимого имущества, которые заключены до принятия Указа и арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие виды деятельности в соответствии с приложением № 2 к данному Указу, на срок с 18 марта 2020 года до 31 декабря 2020 года с оплатой равными частями не ранее 01 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года.

3. Государственным унитарным предприятиям Сахалинской области, областным государственным учреждениям Сахалинской области руководствоваться настоящим распоряжением.

4. Рекомендовать муниципальным образованиям Сахалинской области руководствоваться положениями, указанными в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения.

Председатель Правительства  
Сахалинской области



А.В.Белик