

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества Сахалинской области

г.Южно-Сахалинск

24 января 2019 года

Единая комиссия министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области провела открытый аукцион с 11 час 00 мин. до 11 час. 53 мин. (время местное) в помещении министерства по адресу: город Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 32, кабинет 247.

Присутствовали 5 из 7 членов единой комиссии, созданной распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 11.12.2015 № 1352-р:

А.В. Баранов – заместитель министра - начальник отдела управления имуществом (председатель комиссии);

А.Н. Король – консультант отдела формирования собственности министерства;

К.Н. Зуев – аналитик отдела управления имуществом министерства;

В.К. Медведев – консультант отдела формирования собственности министерства;

И.В. Саминина – начальник отдела формирования собственности министерства.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Членами комиссии путем голосования аукционистом избран В.К. Медведев

Извещение № 241218/0001388/01 о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 24.12.2018, последние изменения в извещение были внесены 29.12.2018.

Предмет аукциона: заключение договора аренды государственного имущества Сахалинской области: *Многофункциональный центр с встроенными помещениями водноспортивного, физкультурно-оздоровительного назначения в муниципальном образовании городской округ «Город Южно-Сахалинск»* сроком на 10 (десять) лет.

Начальная (минимальная) цена договора: 5 252 000 (пять миллионов двести пятьдесят две тысячи) рублей (годовая арендная плата с учетом НДС).

«Шаг аукциона»: 262 600 (двести шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей, что составляет 5% начальной (минимальной) цена договора.

В аукционе приняли участие:

№ п/п	№ карточки участника	Наименование участника	Место нахождения
1	1	СП ООО «САХАЛИН-САППОРО»	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 181
2	2	АО «САХАЛИН-ИНЖИНИРИНГ»	Сахалинская область г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 69

В ходе проведения аукциона:

- последнее предложение поступило от участника № 1 в размере 44 904 600 (сорок четыре миллиона девятьсот четыре тысячи шестьсот) рублей;
- предпоследнее предложение поступило от участника № 1 в размере 44 642 000 (сорок четыре миллиона шестьсот сорок две тысячи) рублей;
- последнее предложение, поступившее от участника № 2, составило 44 379 400 (сорок четыре миллиона триста семьдесят девять тысяч четыреста) рублей.

Решение комиссии:

1. Аукцион на право заключения договора аренды государственного имущества Сахалинской области *«Многофункциональный центр с встроенными помещениями водноспортивного, физкультурно-оздоровительного назначения в муниципальном образовании городской округ «Город Южно-Сахалинск»*, объявленный в соответствии с распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 24.12.2018 № 1164-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества казны Сахалинской области» с датой проведения 24 января 2019 года, признать состоявшимся.

2. Победителем аукциона признать участника № 1, как участника, предложившего наибольшую цену договора.

Наименование победителя аукциона	СП ООО «САХАЛИН-САППОРО»
Место нахождения	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 181

Почтовый адрес	693000 Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 181
Предложенная цена	44 904 600 (сорок четыре миллиона девятьсот четыре тысячи шестьсот) рублей

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона экземпляр протокола и проект договора аренды, составленный путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов- (<http://www.torgi.gov.ru>) организатором аукциона.

Председатель комиссии


Личная подпись члена комиссии

А.В. Баранов

Член комиссии


Личная подпись члена комиссии

А.Н. Король

Член комиссии


Личная подпись члена комиссии

К.Н. Зуев

Член комиссии


Личная подпись члена комиссии

И.В. Саминина

Член комиссии


Личная подпись члена комиссии

В.К. Медведев